



Comune di Villa di Serio

Provincia di Bergamo

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DICHIARAZIONE DI SINTESI

Premessa

Il presente documento costituisce la Dichiarazione di Sintesi del processo di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Nuovo Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Villa di Serio, da redigersi ai sensi della normativa vigente (ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16, DCR 0351/13 marzo 2007).

La Dichiarazione di Sintesi, insieme agli atti costituenti il PGT, al Rapporto Ambientale ed alla Sintesi Non Tecnica, è messa a disposizione delle autorità competenti in materia ambientale e del pubblico in sede di Adozione di Piano; a tale dichiarazione seguirà, in fase di Approvazione del PGT, la Dichiarazione di Sintesi Finale.

Schema procedurale e metodologico – Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

L'impostazione metodologica proposta per lo svolgimento della VAS della variante al PGT è mutuata dalla legislazione vigente in materia, con particolare riferimento alle indicazioni regionali contenute nell'allegato 1a della DGR VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e smi. Secondo tale impostazione le principali fasi attraverso le quali si sviluppa il procedimento di VAS e contestuale Valutazione di Incidenza sono, molto sinteticamente, indicate nella seguente tabella.

FASE del procedimento	Obiettivo	Passaggi
2.1 Fase di preparazione ed orientamento	Definizione degli orientamenti iniziali del nuovo PGT e redazione del Rapporto Preliminare di scoping sulla base di una prima analisi di sostenibilità	- stesura del Rapporto Preliminare scoping; - deposito del Rapporto Preliminare scoping, comunicazione ai soggetti interessati (enti territorialmente competenti, autorità ambientali e pubblico interessato) dell'avvenuto deposito; - convocazione della prima conferenza di valutazione (seduta introduttiva)
2.2 Fase di elaborazione e redazione	Determinazione degli obiettivi generali, definizione ambito di influenza del nuovo PGT e avvio del confronto con pubblico e soggetti interessati Elaborazione del Rapporto Ambientale e dello Studio di Incidenza	- redazione del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica; - redazione dello Studio di Incidenza in relazione alla presenza di Siti della rete Natura 2000 e della Rete Ecologica Regionale; - integrazione dei principali contenuti dello Studio di Incidenza nel Rapporto Ambientale; - invio dello Studio di Incidenza all'autorità competente per la VIC per l'espressione del parere obbligatorio e vincolante (entro 60 giorni dalla trasmissione dello Studio); - deposito del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica per osservazioni, comunicazione ai soggetti interessati dell'avvenuto deposito (60 giorni) e messa a disposizione dello Studio di Incidenza); - eventuale richiesta di integrazione circa i documenti sopra citati; - convocazione della seconda conferenza di valutazione (seduta conclusiva).
2.3 Fase di decisione/approvazione	Completamento del percorso di condivisione con il pubblico interessato; acquisizione dei pareri dei diversi soggetti coinvolti nel procedimento Decisione e approvazione del PGT	- redazione del parere motivato e del parere motivato finale, a cura dell'autorità competente per la VAS (che comprende il parere obbligatorio sulla VIC); - redazione della dichiarazione di sintesi e della dichiarazione di sintesi finale a cura dell'autorità procedente.
2.4 Fase di attuazione e gestione	Verifica periodica degli effetti delle azioni di piano tramite monitoraggio	- definizione di un set di indicatori di monitoraggio e loro popolamento.



Comune di Villa di Serio

Provincia di Bergamo

Soggetti coinvolti

Sono stati individuati i seguenti enti competenti in materia ambientale:

- ARPA – Agenzia Regionale per la Protezione dell’Ambiente
- ATS di Bergamo – Dipartimento di Prevenzione
- Comunità Montana Valle Seriana
- Ministero per i beni e attività culturali e per il turismo Segretariato regionale per la Lombardia
- Ministero per i beni e attività culturali e per il turismo Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia
- Regione Lombardia
- Provincia di Bergamo Ambiente Pianificazione Territoriale e Urbanistica Progettazione Viabilità e Trasporti
- Comune di Nembro
- Comune di Scanzorosciate
- Comune di Alzano Lombardo
- Comune di Ranica
- Autorità di Bacino del Fiume Po
- Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca
- Legambiente sede di Bergamo
- Italia Nostra sede di Bergamo
- WWF sede di Bergamo
- Comando Provinciale Dei Vigili Del Fuoco
- Uniacque Spa
- e-distribuzione Spa
- Terna Spa
- Telecom Italia Spa
- Società Impianti Metano Srl

Sono stati attivati i metodi e gli strumenti più idonei a garantire una completa informazione e partecipazione ed un ampio coinvolgimento dei differenti portatori di interesse nel processo decisionale della Variante generale al PGT.

In particolare, le attività di informazione e consultazione nei confronti dei soggetti sopra elencati sono state:

- la pubblicazione dell’avviso di avvio del procedimento di formazione della variante generale del PGT unitamente alla VAS all’albo pretorio on line, su sito web del comune, su periodico a diffusione locale l’Eco di Bergamo e sul sito sivas di Regione Lombardia;
- in occasione delle conferenze di valutazione i soggetti interessati sopracitati sono stati invitati a mezzo PEC e si è provveduto a pubblicare sul sito internet comunale e sul Sivas di Regione Lombardia la convocazione delle conferenze e la documentazione oggetto di valutazione. I verbali delle conferenze di VAS sono stati pubblicati sul sito Sivas regionale.



Comune di Villa di Serio

Provincia di Bergamo

Sintesi del processo integrato della Variante Generale al Piano di Governo del territorio e della Valutazione Ambientale Strategica

L'Amministrazione Comunale di Villa di Serio con Deliberazione di Giunta comunale n. 87 del 02.08.2021 ha dato avvio alla Variante Generale al PGT con la pubblicazione di apposito avviso all'Albo Pretorio, su sito web del Comune e sul sito SIVAS.

Con la medesima Deliberazione è stato avviato il correlato procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/2005, con la nomina dell'Autorità Procedente e dell'autorità Competente. Contestualmente sono stati individuati:

- Il percorso metodologico-procedurale da adottare nella procedura di VAS relativa alla formazione della variante generale al Piano di Governo del Territorio;
- I soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i settori del pubblico da invitare alle conferenze;
- Le modalità di informazione e partecipazione del pubblico e di diffusione e pubblicazione delle informazioni.

In data 30.05.2022 è stato messo a disposizione il Rapporto Preliminare (Documento di Scoping) per la VAS relativo alla variante Generale al PGT e in data 23.06.2022 si è svolta la prima seduta della Conferenza di Valutazione nella quale sono state esposte le relazioni tra Documento di Piano del PGT e il Rapporto Ambientale, illustrati sinteticamente il quadro evolutivo del territorio comunale, gli elementi valutativi e gli obiettivi generali del Documento di Piano. E' stato poi illustrato il contenuto del Documento di Scoping nelle sue componenti ambientali che, attraverso l'analisi dei punti di forza e delle criticità, divengono oggetto di orientamento e di indirizzo per le scelte di Piano. Viene inoltre preso atto dei pareri pervenuti dagli enti competenti e interessati al procedimento.

Successivamente in data 02.08.2023 è stato messo a disposizione sul sito Sivas di Regione Lombardia e sul sito internet del comune di Villa di Serio il Rapporto Ambientale e la Sintesi Non Tecnica unitamente agli elaborati costituenti la Variante generale al PGT, invitando i soggetti competenti in materia ambientale, i settori del pubblico, gli Enti territorialmente interessati e le parti sociali all'espressione di pareri e di proposte entro la data del 15.09.2023.

In data 12.12.2023 è emersa la necessità di indire la terza conferenza di VAS in forma semplificata e asincrona al fine della condivisione degli aggiornamenti della Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT e del Piano di Zonizzazione Acustica, con messa a disposizione di tutti gli elaborati della documentazione sul sito Sivas di Regione Lombardia e sul sito internet del comune di Villa di Serio.

Proposta del nuovo Piano di Governo del Territorio

In coerenza con il proprio programma di mandato, l'Amministrazione comunale con Deliberazione di Giunta Comunale n.87 del 02.08.2021, ha avviato il procedimento di adeguamento del PGT al Piano Territoriale di coordinamento Provinciale.

L'aggiornamento segue le seguenti linee di indirizzo:



Comune di Villa di Serio

Provincia di Bergamo

- Valorizzazione dei servizi pubblici, potenziando la fruibilità del sistema delle attrezzature pubbliche
- Evoluzione della mobilità incrementando la mobilità dolce locale ed intercomunale e l'utilizzo del trasporto pubblico
- Riqualificazione del patrimonio abitativo
- Potenziamento del nucleo storico, aumentando la vitalità del centro storico al fine di attrarre la popolazione giovane e fornire più servizi alla popolazione anziana residente, incentivando il commercio di vicinato
- Consolidamento sistema delle imprese e del commercio, sostenere il radicamento delle imprese locali qualificando la loro presenza e migliorando in modo integrato i servizi ai lavoratori
- Potenziamento della collina, dando ulteriore valore alle politiche consolidate di tutela della collina integrandole con misure controllate di potenziamento della fruibilità
- Valorizzazione del Fiume Serio, migliorando l'accessibilità dell'area di PLIS e la sua correlazione con le area di sponda fluviale destra
- Promuovere ambiti di rigenerazione riqualificando il patrimonio immobiliare degradato o sottoutilizzato per migliorare il paesaggio urbano e potenziare la qualità del contesto.

Alternative/strategie di sviluppo e motivazioni/ragioni per le quali è stata scelta la proposta della nuova variante al PGT

All'interno del percorso di formulazione delle scelte del Piano si è proceduto all'individuazione e alla valutazione delle alternative strategiche attorno alle quali si sono costruite tali scelte.

Tali alternative, alla cui individuazione hanno partecipato anche i soggetti co-interessati alle scelte pianificatorie, sia attraverso i momenti di confronto istituzionale sia per tramite delle informazioni partecipate alla cittadinanza che l'Amministrazione Comunale ha gestito, riguardano sia aspetti di carattere politico-culturale sia la loro traduzione in contenuti tecnico-operativi.

In special modo il dibattito e il confronto si sono focalizzati principalmente sugli aspetti riguardanti:

- le diverse funzioni insediabili e il loro peso reciproco, in special modo per quanto concerne gli utilizzi delle aree dismesse e/o in procinto di dismissione, molte delle quali ubicate all'interno del tessuto urbano consolidato e non solo (tema della rigenerazione urbana);
- il rapporto tra cogenza e premialità dei criteri di qualificazione energetica e paesistico-ambientale che governeranno i processi di rinnovamento urbanistico ed edilizio;
- le modalità di gestione e qualificazione del sistema della mobilità indotto sia da tale processo di rifunzionalizzazione e rinnovamento sia dalla necessità di connessione con il territorio circostante;
- l'ottemperamento alle disposizioni in merito al contenimento del consumo di suolo attraverso la dettagliata verifica dei livelli di qualità dei suoli;
- la 'costruzione' della rete ecologica comunale e delle 'linee di connessione' della mobilità lenta, anche in ragione di quanto indicato nel contesto locale di afferenza previsto in seno al PTCP.

Il rapporto di interlocuzione tra autorità precedente e competente è stato, sotto questo aspetto, funzionale a valutare il profilo di integrazione ambientale delle alternative strategiche e a selezionare quelle alternative che hanno presentato, entro lo spazio di azione della variante in argomento il miglior profilo di rispondenza alle opportunità di qualificazione e valorizzazione di Villa di Serio nelle sue varie peculiarità (insediative, storico-culturali, paesaggistiche, ambientali, relazionali, infrastrutturali, di servizi, ecc.) e al suo rapporto con i principi di integrazione ambientale.



Comune di Villa di Serio

Provincia di Bergamo

Gli scenari 'possibili' che sono stati dibattuti, in ambito politico-amministrativo così come sotto il profilo tecnico, sono ex-post così sintetizzabili:

- **L'opzione 'zero'**: stante la necessità amministrativa di dovere garantire la vigenza del PGT attraverso la revisione e l'adeguamento al nuovo PTCP di Bergamo, lo scenario 'opzione zero' avrebbe comportato il prossimo decadimento del Documento di Piano. Tale scenario avrebbe, di fatto, reso inutilizzabile lo strumento urbanistico e non sarebbe stato possibile introdurre gli obiettivi di qualificazione e valorizzazione del territorio comunale di Villa di Serio (leggasi essenzialmente riduzione del consumo di suolo, rigenerazione urbana, revisione degli ambiti di trasformazione, mobilità sostenibile, rete ecologica, qualificazione dei servizi, nuove regole sulla perequazione, ecc.) così come impostato dalla Variante. In questo caso l'opzione 'zero' non è stata pertanto un'opzione considerabile.
- **Scenario 'tendenziale'**: è quello dato dalla sommatoria delle trasformazioni territoriali attese dall'assunzione delle istanze presentate dagli operatori privati (nella fattispecie sono pervenute n. 7 richieste, illustrate nella Relazione al DdP (paragrafo "1.4 L'aggiornamento del PGT, sintesi dei contributi dei cittadini", a cui si rimanda per i dettagli), espresse a seguito dell'avvio del procedimento di formazione della Variante di adeguamento.
- **Scenario di Variante al Piano**: è quello definito dalle proposte di modifica contenute nel nuovo PGT in oggetto e che si intende deliberare, al fine di sostituirlo allo strumento urbanistico vigente.

Come esplicitato nel Rapporto ambientale, la valutazione delle alternative di cui sopra è stata progressivamente effettuata attraverso un'analisi multifattoriale caratterizzata da fattori di valutazione di semplice misurazione e che complessivamente hanno restituito la "rilevanza" dei potenziali effetti delle manovre complessive delle alternative di piano sul sistema ambientale e insediativo.

I fattori di valutazione utilizzati sono stati:

- abitanti insediabili: alla luce della dinamica della popolazione e della consistenza del patrimonio di edilizia abitativa, si considera preferibile lo scenario che prevede una contrazione della quantità di abitanti teorici insediabili
- consumo di suolo e rigenerazione: si considera preferibile lo scenario che induce il minor consumo di suolo (aspetto di ottemperanza alle disposizioni regionali e provinciali) e attiva un fattivo percorso di rigenerazione su ampi settori del tessuto urbano
- dotazione di servizi pro capite: si considera preferibile lo scenario che preveda la più alta dotazione di servizi pro capite, la loro integrazione e soprattutto la loro qualificazione, anche a beneficio delle classi sociali più deboli
- rafforzamento quali-quantitativo delle dotazioni ambientali: si considera preferibile lo scenario che induce una estensione e una qualificazione delle dotazioni ambientali e una maggiore qualità complessiva a livello territoriale, ambientale e paesaggistico.

Tale comparazione, effettuata grazie al ricorso alla "Matrice di valutazione delle alternative di piano" di seguito riportata, permette di evidenziare come lo scenario di Variante al PGT sia quello che si propone come maggiormente in grado di riscontrare positivamente gli indicatori utilizzati.



Comune di Villa di Serio

Provincia di Bergamo

indicatori	scenari alternativi		
	scenario PGT vigente	scenario tendenziale	scenario di Piano
abitanti teorici insediabili	questo scenario conferma il potenziale incremento di slp e quindi di abitanti previsti dagli ambiti di trasformazione vigenti	lo scenario, in ragione delle istanze presentate, implica un ulteriore seppur lieve aumento degli abitanti teorici insediabili	lo scenario di piano, attraverso la riconfigurazione degli ambiti di trasformazione in ambiti di rigenerazione e la riparametrazione della dinamica demografica, riduce la quantità di abitanti teorici insediabili ad un livello coerente
consumo di suolo e rigenerazione urbana	questo scenario conferma la quantità di suolo "consumabile"	lo scenario, in ragione delle istanze presentate, implica un incremento, seppure lieve, della quantità di suolo consumabile e, soprattutto, non agisce sulla rigenerazione urbana	lo scenario di piano, anche nel bilancio tra riconfigurazione degli ambiti di trasformazione in ambiti di rigenerazione implica una significativa riduzione del suolo "consumabile"; introduce inoltre il tema della rigenerazione urbana che interessa numerosi ambiti interni al TUC
dotazione di servizi pro-capite	questo scenario conferma la quantità di servizi pro-capite	l'accoglimento delle istanze non implicherebbe l'aumento della dotazione di standard e quindi, aumentando unicamente gli abitanti, abbasserebbe la dotazione pro-capite	lo scenario di piano procede a indirizzare risorse alla qualificazione dei servizi esistenti e introduce attraverso le scelte di rigenerazione urbana e ambientale nuovi servizi in aree ove essi risultano assenti o dequalificati; introduce inoltre una 'vision' complessiva del tema servizi coerenziata con la qualità del tessuto urbano
dotazioni ambientali	questo scenario conferma le dotazioni ambientali previste	il complessivo accoglimento delle istanze implicherebbe una incidenza negativa, seppure modesta, su consistenza e continuità degli spazi aperti	lo scenario di piano aumenta la conservazione degli spazi aperti e la loro potenziale qualificazione, comprese porzioni all'interno del tessuto urbano; introduce il tema della Rete Ecologica Comunale, agisce sulle connessioni ecologiche e valorizza la presenza dei PLIS, della Collina e del fiume Serio



Comune di Villa di Serio

Provincia di Bergamo

Modalità di integrazione delle considerazioni ambientali

Premesso che in data 13.03.2007 con D.C.R. n.351, ai sensi del comma 1 art.4 della L.R. n. 12 dell'11.03.2005, il Consiglio Regionale ha approvato definitivamente gli "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi (VAS)" e che le successive D.G.R. n. 6420 del 2007, D.G.R. 9/761 del 2010, D.G.R. 9/3836 del 2012 ne completano i contenuti, si specifica che le modalità proposte per le fasi di indagine, valutazione, redazione e attuazione della VAS della Variante al PGT aderiscono integralmente agli stessi indirizzi.

In termini di coerenza esterna delle scelte di Piano con gli obiettivi di protezione ambientale posti dal quadro programmatico sovraordinato, in virtù del fatto che la congruità formale (relativamente agli elementi di cogenza normativa) delle scelte assunte dal piano è unicamente di responsabilità degli organi deliberanti, in questa sede si è proceduto alla verifica di coerenza delle strategie della Variante al PGT rispetto al riferimento pianificatorio direttamente sovraordinato, ovvero agli obiettivi di carattere ambientale individuati all'interno del PTCP della Provincia di Bergamo, il quale ha a sua volta garantite le coerenze con gli altri strumenti di pianificazione di settore e di livello regionale.

Come esplicitato nel Rapporto ambientale, si registra una sostanziale coerenza, in essere o potenziale, tra le linee di azione strategica che la manovra di Piano prevede e gli obiettivi sovraordinati.

Più nello specifico, gli obiettivi declinati per il Contesto Locale n. 8 del PTCP vigente (in cui Villa di Serio ricade) sono vari e molti di essi intercettano temi legati alla connettività ecologica, alla salvaguardia degli ambienti fluviale e collinare nonché all'incentivazione della mobilità dolce e/o sostenibile, anche in raccordo con le linee portanti del trasporto pubblico locale.

Le declinazioni delle strategie di Piano risultano puntuali su specifici temi di carattere urbanistico, rimanendo sottesa (non venendo esplicitata negli obiettivi puntuali ma essendo di fatto presente) la tutela degli ambienti maggiormente significativi del contesto villese, vale a dire:

- la collina, già da anni oggetto di tutela da parte delle amministrazioni comunali che si sono succedute;
- il fiume Serio e la sua valle pianiziale;
- il rapporto tra fiume e collina, con la salvaguardia dei residui varchi di connessione;
- il mantenimento della discontinuità dell'urbanizzato tra il capoluogo comunale e la frazione Rinnovata di Gavarno;
- la valorizzazione del ruolo dei PLIS;
- il tema della fruizione del contesto fluviale e collinare, definendo circuitazioni atte a favorire una maggiore connettività ciclabile e pedonale e integrando il rapporto tra Villa di Serio e i comuni confinanti;
- le connessioni, sempre attraverso la mobilità lenta, con il sistema portante del trasporto pubblico (Linea TEB 1).

Nel complesso, si rileva una significativa coerenza con gli obiettivi e i temi introdotti dal PTCP per il Contesto Locale n. 8.

D'altro canto, l'analisi di sostenibilità delle strategie della manovra di Piano consiste in uno sguardo complessivo sia degli aspetti ambientali che potrebbero subire impatti negativi a seguito dell'attuazione di quanto il Piano prevede, sia degli aspetti ambientali e territoriali che potrebbero migliorare. Attraverso una matrice di analisi qualitativa sono valutate le strategie di Piano relativamente alla loro incidenza sugli obiettivi di sostenibilità, così come individuati in questo



Comune di Villa di Serio

Provincia di Bergamo

rapporto. Questo passaggio è funzionale a segnalare quali eventuali elementi di attenzione sia opportuno assumere per orientare il passaggio tra obiettivi/strategie di Piano e le specifiche azioni che la variante in adeguamento al PGT formula.

Come emerge dalle analisi effettuate nel Rapporto ambientale, il sistema delle strategie previste nella manovra di Piano riscontra in modo sostanzialmente positivo i criteri di sostenibilità ambientale, a significare quindi una buona adesione programmatica del nuovo strumento urbanistico ai principi di sostenibilità e un loro potenziale perseguimento attraverso l'implementazione delle scelte di Piano.

Più nel dettaglio:

- le strategie della manovra di Piano che intendono perseguire un contenimento dell'uso del suolo e una razionalizzazione della struttura insediativa già in essere riscontrano positivamente una parte sostanziale dei criteri di sostenibilità;
- le strategie incentrate sul miglioramento delle dotazioni territoriali, servizi alla popolazione, rigenerazione edilizia-urbanistica risultano coerenti con buona parte dei criteri di sostenibilità;
- parimenti le strategie incentrate sulla mobilità (segnatamente quella ciclopedonale) intercettano i corrispondenti obiettivi di sostenibilità ambientale connessi al tema trasporti/mobilità;
- le strategie che attengono al sistema socioeconomico, ai servizi alla popolazione e al sistema insediativo rispondono positivamente agli obiettivi di sostenibilità ambientale legati a 'paesaggio' e 'popolazione umana – salute'.

Si fa presente che il perseguimento di alcuni criteri di sostenibilità (inquinamento acustico, elettromagnetismo e produzione di rifiuti) non sono direttamente riferibili allo spazio di azione di un PGT, ma fanno parte delle consuete istruttorie in fase attuativa delle previsioni insediative e/o sono disciplinati da specifici strumenti programmatori. La loro verifica è pertanto connessa a tali fasi dei singoli procedimenti amministrativi.

Relativamente ad alcuni criteri di sostenibilità, quali il miglioramento della qualità delle acque superficiali e contenimento dei consumi idrici, e l'aumento dell'efficienza ecologica nel consumo e nella produzione di energia, tali temi sono stati opportunamente assunti attraverso la definizione di criteri qualitativi e prestazionali funzionali ad orientare gli aspetti negoziali degli ambiti di trasformazione corrispondenti agli ambiti di rigenerazione urbana (nel Documento di Piano del PGT).

Inoltre, come si evince dalla Relazione al Documento di Piano e dal Rapporto ambientale, la formulazione delle scelte più specifiche della Variante al Piano discende in rapporto diretto e di esaustiva coerenza dagli obiettivi programmatici fissati dall'Amministrazione Comunale. Nello specifico, le declinazioni in obiettivi delle singole linee strategiche che il Piano prevede appaiono equilibrate e coerenti, non rilevando pertanto incoerenze interne tra obiettivi e azioni di Piano.

Nel complesso, quindi, quale esito principale dell'integrazione tra la pianificazione e il processo di valutazione ambientale, le strategie proposte dalla manovra di Piano introducono scenari in prospettiva positivi per il territorio di Villa di Serio, sia in termini di gestione delle risorse ambientali e paesaggistiche, sia in materia di qualificazione del tessuto urbano, quali il miglioramento della qualità dei servizi, l'introduzione di strumenti per una più efficace e attuale gestione del patrimonio immobiliare, anche sviluppando il tema della rigenerazione urbana, l'attenzione agli aspetti sociali, del commercio di vicinato e, più in generale all'inclusività sociale.

Un aspetto rilevante riguarda le connessioni con il sistema portante del trasporto pubblico, sia a livello urbano che territoriale con la previsione di collegamenti verso le fermate di Ranica e Alzano



Comune di Villa di Serio

Provincia di Bergamo

Lombardo della tramvia TEB 1 (in accordo con i comuni confinanti, in coerenza con le indicazioni del PTCP).

Rilevante anche il tema della Rete Ecologica Comunale, con la salvaguardia dei varchi residui, la valorizzazione del sistema dei PLIS e il coinvolgimento degli operatori sul territorio per una gestione inclusiva e oculata delle risorse territoriali.

Parere motivato

In sede di conferenza di valutazione finale sono stati esaminati tutti i contributi e i pareri pervenuti, e in data 22.03.2024 l'autorità competente ha espresso parere positivo circa la compatibilità ambientale della proposta di Variante Generale al PGT a condizione che vengano recepiti nei documenti costituenti il Piano le modifiche e le integrazioni come contenute nell'allegato A – Pareri/Contributi/Osservazioni: analisi e risposte”, allegati al suddetto parere motivato

I contenuti del parere motivato permettono quindi la prosecuzione dell'iter di adozione e approvazione del Piano fornendo tutte le indicazioni operative necessarie ad assicurare la compatibilità ambientale dello stesso.

Misure previste in merito al monitoraggio

Il sistema di monitoraggio è illustrato nel Rapporto Ambientale, in cui sono definiti la metodologia, le schede anagrafiche degli indicatori, le modalità operative e le tempistiche.

Il piano di monitoraggio definito nel presente rapporto ha il duplice compito di:

- fornire le informazioni necessarie per valutare gli effetti ambientali delle azioni messe in campo dalla variante in argomento, consentendo di verificare se esse sono effettivamente in grado di conseguire i traguardi di qualità ambientale che il Piano si è posto;
- permettere di individuare tempestivamente le misure correttive che eventualmente dovessero rendersi necessarie.

Il sistema di monitoraggio proposto si basa su tre categorie di indicatori:

- di **contesto ambientale**, che misurano lo stato e le dinamiche delle componenti ambientali, con riferimento agli obiettivi di sostenibilità. Il monitoraggio dell'evoluzione del contesto non fornisce, di per sé, informazioni in merito agli effetti ambientali del Piano, sia per i lunghi tempi di risposta dell'ambiente che per la compresenza di differenti attività sul territorio che fungono da determinanti sull'ambiente;
- di **processo** (o di variazione del contesto), che registrano gli effetti, positivi o negativi, sul contesto ambientale, imputabili all'attuazione degli scenari e delle misure del Piano;
- di **risultato** (o di monitoraggio degli effetti ambientali), che monitorano lo stato di attuazione del Piano, nonché l'applicazione dei relativi criteri ambientali per la fase attuativa

L'AUTORITA' COMPETENTE

Paola Marta Facchinetti

Documento informatico firmato digitalmente

L'AUTORITA' PROCEDENTE

Josette Cattaneo

Documento informatico firmato digitalmente